



© Marc Detiffe

SALLE OMNISPORT DE JETTE

Du béton passif pour les sportifs jettois

La nouvelle salle omnisport de Jette est le premier centre sportif entièrement passif en Belgique. Le béton est omniprésent dans le bâtiment: de façon structurelle, comme éléments de remplissage ou de finition.

Quand la salle de sport précédente de Jette est partie en fumée, il a fallu clairement trouver un alternatif robuste. Non seulement parce qu'un tel contretemps ne peut se répéter, mais aussi parce qu'un bâtiment accessible au public et où un sport est pratiqué, ne peut s'user si rapidement. Très vite le béton s'est avéré la réponse.

Afin d'assurer une pratique libre des différents sports comme le badminton, le volley, le foot en salle, l'escalade... il fallait créer des espaces hauts et larges. Les éléments préfabriqués permettaient de les obtenir facilement. Grâce à la livraison d'éléments préfabriqués sur le chantier et la facilité d'assemblage, la mise en œuvre a été rapide. Ce qui n'était pas du luxe, puisque la commune ne pouvait se passer de ses accommodations trop longtemps. Quelques éléments seulement étaient coulés en place, comme des dalles de sol ou des voiles. Ainsi le chantier a pu rester «propre», ce qui a permis de limiter les nuisances pour les habitants des trois tours de logements environnants. ➤

Salle omnisport | Omnisportthal Jette

MAÎTRE D'OUVRAGE | OPDRACHTGEVER:
Administration communale de Jette –
Gemeentebestuur van Jette

ARCHITECT(E): AM/TV LD2 Architecture et
FSV² Architects

ENTREPRENEUR | AANNEMER: In Advance

ÉLÉMENTS EN BÉTON PRÉFABRIQUÉS | PREFAB
BETON ELEMENTEN: Ergon nv

BUREAU D'ÉTUDES | STUDIEBUREAU: Establis



© Marc Detiffe

OMNISPORTHAL JETTE

Actieve Jettenaren sporten in passief beton

De nieuwe polyvalente sportzaal van Jette is het eerste sportcentrum in België dat volledig in passiefbouw werd opgeleverd. Prefabbeton is alomtegenwoordig: voor de structuur, als opvulelementen en zelfs voor de afwerking.

Nadat een brand in 2012 de Jetse sporthal in de as had gelegd, werd er een ambitieus en robuust alternatief ontwikkeld. De nieuwe sporthal zou niet alleen groter zijn en polyvalenter, maar ook zo veilig mogelijk en duurzaam. Al snel bleek beton het antwoord. ▶



© Marc Detiffe



© Marc Detiffe



© Marc Detiffe



Le choix du béton répondait aussi aux préoccupations écologiques. Le béton préfabriqué est non seulement robuste, mais aussi durable et recyclable. De parfaites et performantes installations techniques permettent au bâtiment d'améliorer encore son caractère passif, au delà même des normes. Un respect pour l'équilibre naturelle se reflète aussi dans le choix des finitions. Brutes, rugueuses ou lisses, les finitions en béton offrent au bâtiment un esthétique impressionnant. Cela permet aussi de faire des économies sur d'éventuels matériaux de parachèvement.

En conclusion, le nouveau centre sportif de Jette offre à ses utilisateurs un environnement fonctionnel et agréable. Pour preuve, les habitants de Jette s'y sont sentis directement comme chez eux. ●





Om alle sporten, van badminton en volleybal tot zaalvoetbal en klimmen, vrijuit te kunnen beoefenen, was er behoefte aan brede, hoge ruimtes. Met prefab-elementen kan je die makkelijk overspannen. De componenten kwamen afgewerkt aan op de werf en schoven makkelijk in elkaar, waardoor het bouwteam snel opschoot. Geen overbodige luxe, want lang kon de gemeente haar voorzieningen niet missen. Ter plaatse werden alleen kleinere elementen zoals tegels en wanden gegoten, wat het bouwterrein ook 'proper' hield. Zo was er weinig overlast voor de bewoners van drie omliggende woontorens.

De keuze voor beton werd ook bevestigd door ecologische motieven. Het bouwmaterial is niet alleen robuust, het is duurzaam en recycleerbaar. Een perfect samenspel met performante technische installaties drong het energieverbruik bovendien terug tot passiefnormen. Dat respect voor natuurlijk evenwicht straalt ook de afwerking uit. Of die nu bruut is, ruig of glad, het beton is een mooi materiaal op zich en mag gezien worden. Niks wegmoffelen betekent ook geld uitsparen, mooi meege-nomen.

Het is dan ook aangenaam toeven in dit nieuwe recreatieve centrum. De inwoners van Jette voelden er zich meteen thuis. ●

