

België kent een divers certificatielandschap. Het is dan ook niet altijd evident om de bomen door het bos te zien. We lichten in elk nummer de activiteiten van één organisatie toe. Geen complexe uitleg maar een praktische en compacte beschrijving. Deel 2: SECO.

De geschiedenis van SECO gaat terug tot in 1934. Het bureau SECO werd opgericht op initiatief van de professoren Gustave Magnel en Eugène François, respectievelijk van de Rijksuniversiteit van Gent en de Vrije Universiteit Brussel.

Er deden zich in die periode een aantal bouwincidenten voor, waardoor de overheid aanstalten maakte om een bouwregelgeving op te stellen. De bouwsector kwam echter met een initiatief voor zelfregularisatie op de proppen. Zo werd SECO geboren, als een coöperatieve vennootschap van architecten, raadgevend ingenieurs en aannemers, de drie fundamentele métiers die bij het bouwproces betrokken zijn.

Omwille van de veranderende maatschappelijke context en van de internationalisering van zijn activiteiten heeft SECO zeer recent zijn structuren gemoderniseerd en hen ondergebracht in naamloze vennootschappen.

SECO staat binnen het certificatielandschap nog steeds voor werfgebonden controle in ontwerp- en uitvoeringsfase, op het vlak van gesloten ruwbouw en technieken. De bouwheer kan zich op basis daarvan laten verzekeren voor een tienjarige periode (collectieve polis op projectniveau). Deze verzekering is algemeen bekend als "controleverzekering" of "decenale verzekering".

Dit is niet de enige activiteit van SECO. De controle-instelling biedt een brede waaier van diensten aan rond kwaliteitscontrole en kwaliteitsbeheersing in de bouw, alsook expertise-opdrachten, onderhoudsmanagement en vraagstukken rond energie en comfort.

In het verleden heeft SECO eigen labels gehanteerd voor verschillende bouwproducten. De organisatie ligt ook aan de basis van het BENOR-merk voor stortklaar beton. Tegenwoordig treedt SECO vooral op als keuringsinstelling voor certificatie-instellingen zoals BCCA, PROBETON, BE-CERT en OCBS, en dit zowel in het kader van de CE-markering als in het kader van het vrijwillige BENOR-merk en de ATG.

Volgende keer: Deel 3: BCCA



En Belgique, le paysage de la certification est très diversifié. Parce qu'il n'est pas toujours évident de distinguer les arbres dans la forêt, nous souhaitons, vous y emmener. Dans chaque numéro de BETON nous mettrons une organisation en lumière. Pas de commentaires complexes mais une explication pratique et compacte. Partie 2: SECO.

L'histoire de SECO remonte à 1934. Le bureau SECO a été fondé à l'initiative des professeurs Gustave Magnel et Eugène François, respectivement de l'Université d'Etat de Gand et de l'Université libre de Bruxelles.

A l'époque un certain nombre d'incidents de construction se sont produits, ce qui a incité les autorités à préparer une réglementation sur la bâtisse. Le secteur de la construction a cependant proposé une initiative d'autorégulation. Ainsi est née SECO, comme société coopérative d'architectes, d'ingénieurs-conseils et d'entrepreneurs, les trois métiers fondamentaux dans l'acte de construire.

Suite au contexte sociétal changeant et à l'internationalisation de ses activités, SECO a très récemment modernisé ses structures et les a hébergées dans des sociétés anonymes.

SECO constitue au sein du paysage de la certification encore toujours la référence pour les contrôles liés aux chantiers, dans les phases de conception et d'exécution, pour les domaines du gros œuvre fermé et des techniques. Le maître d'ouvrage peut sur cette base, se faire assurer pour une période de dix ans (assurance collective au niveau du projet). Cette assurance est généralement connue comme «assurance de contrôle» ou «assurance décennale».

Ceci n'est pas la seule activité de SECO. L'organisme de contrôle offre une large palette de services en matière de contrôle de qualité et de gestion de la qualité dans la construction, ainsi que des missions d'expertise, de gestion de l'entretien et de questions relatives à l'énergie et au confort.

Dans le passé, SECO a disposé de ses propres labels pour différents produits de construction. L'organisation est aussi à la base de la marque BENOR pour le béton prêt à l'emploi. Aujourd'hui, SECO intervient surtout comme organisme de contrôle pour les organismes de certification comme BCCA, PROBETON, BE-CERT et OCAB, et ceci tant pour le marquage CE que pour la marque volontaire BENOR et l'ATG.

Prochaine édition: Partie 3: BCCA

